

**PERHATIAN :**

Sila hantar dalam 2 salinan dan kembarkan  
 • 2 Slip Gaji Terkini

1. Nama Anggota (Seperti Kad Pengenalan)


2. No. Anggota

--	--	--	--	--	--

3. No. K/P (Baru)

						-													
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. No. K/P Lama

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5. Gaji Hakiki

RM																			
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6. No. Gaji

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7. Gred Jawatan

--	--	--	--	--	--

8. Kategori

Pendidik	<input type="checkbox"/>	Bukan Pendidik	<input type="checkbox"/>
----------	--------------------------	----------------	--------------------------

9. Jumlah Yuran

RM																			
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(dilengkapkan oleh koperasi)

10. Alamat Tempat Bertugas: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Poskod \_\_\_\_\_

11. No. Tel Pejabat

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12. Alamat e-mel : \_\_\_\_\_

13. Tempoh Perkhidmatan

			Tahun
--	--	--	-------

14. Wasiat: Ada  Tiada

15. Alamat Rumah: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Poskod \_\_\_\_\_

16. No. Tel. Bimbit

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Mohon Bank In Cek Ke Dalam Akaun Saya**

Nama Bank : \_\_\_\_\_

No. Akaun 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**IKRAR PEMOHON**

Saya dengan ikhlas REDHA bersetuju membuat bayaran ansuran melalui potongan gaji mengikut terma dan syarat koperasi termasuk upah perkhidmatan, sumbangan Tabung Jariah yang dikenakan sehingga semua pembiayaan saya selesai dijelaskan.

Sekiranya saya diberhentikan kerja atau ditamatkan perkhidmatan, bankrap dan lain-lain maka baki pembiayaan tertunggak hendaklah ditolak dari yuran saya yang terkumpul di koperasi ini dan baki selebihnya hendaklah dituntut dari saya.

Tandatangan Pemohon : \_\_\_\_\_

Nama : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

**PEMBIAYAAN TAWARRUQ**

Sila tandakan ( / ) dalam petak berkenaan  
 Nota : Pilih Pembiayaan Kali 1 @ 2

	Maksimum
Peribadi	RM50,000
Wawasan	RM10,000
Pelancongan	RM5,000
Pelbagai	RM10,000
Takaful	RM2,500
Khas	100% Nilai
Pengguna	RM10,000.00
<b>1 Malaysia</b>	RM2,000 (Tanpa Keuntungan)
Umrah	100% Nilai Pakej
Hartanah	RM350,000

**JUMLAH BERSIH DIPERLUKAN**

RM																			
Tempoh Tebusan										Bulan									

~Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja~

Semakan Kakitangan	
Tarikh :	_____
Masa :	_____
Tandatangan :	_____

Kenyataan Anggota Lembaga	
Bahawa Lembaga yang bermesyuarat telah memutuskan permohonan ini	
<input type="checkbox"/>	Diluluskan
<input type="checkbox"/>	Tidak Diluluskan
Tandatangan Anggota Lembaga	
Tarikh: _____	

Rujukan :

Tarikh :

### SURAT TAWARAN (ANGGOTA)

#### PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN SEBANYAK

Assalamualaikum W.B.T./ Salam Sejahtera,

Sukacita dimaklumkan bahawa Koperasi Warga Pendidikan Terengganu Berhad (selepas ini disebut sebagai "Koperasi") akan menawarkan kemudahan pembiayaan kepada tuan/puan tertakluk kepada syarat seperti berikut:-

1	KONSEP SYARIAH	TAWARRUQ		
2	JUMLAH PEMBIAYAAN			
3	KADAR KEUNTUNGAAN			
4	HARGA JUALAN TANGGUH			Harga Kos & Keuntungan
5	MAKLUMAT ASET / KOMODITI	Merujuk kepada Jadual 1 Bahagian 3 di dalam Kontrak Jualan Murabahah		
6	TEMPOH BAYARAN ANSURAN		Bulan	
7	BAYARAN	Tuan/Puan dikehendaki membayar ansuran bulanan sebanyak : -		
		RM	dari bulan	sehingga bulan
8	CARA BAYARAN	Ansuran bulanan hendaklah dibayar melalui Biro Potongan ANGKASA (BPA)		
9	BAYARAN PROSES	Tuan/Puan dikehendaki menjelaskan bayaran proses sebanyak RM50.00 pada masa menerima tawaran ini.		
10	PENJELASAN AWAL & IBRA'	Tuan/Puan boleh menjelaskan harga jualan dan lain-lain kos sebenar (sekiranya ada) sepenuhnya pada bila-bila masa dan Pihak Koperasi hendaklah memberikan Ibra' (REBAT) kepada Tuan/Puan di atas penjelasan awal tersebut.		

\*Nota

Jumlah Penyelesaian Awal =

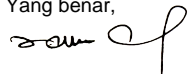
Harga Jualan – Keuntungan Belum Terakru + Yuran Penyelesaian Awal  
(Disahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)) + Caj Perkhidmatan Koperasi

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani kesemua dokumen yang berkaitan dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran ini. Segala bayaran dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini selepas menandatangani tawaran ini.

Sekiranya pihak kami tiada menerima sebarang maklum balas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,



Bendahari Kehormat

#### PENERIMAAN

Saya bersetuju menerima tawaran ini dengan syarat-syarat seperti di atas. Saya juga mengaku bahawa saya tidak diisytiharkan mufliis semasa menerima tawaran ini.

TANDATANGAN PEMOHON

Nama : \_\_\_\_\_  
No. K/P : \_\_\_\_\_  
Tarikh : \_\_\_\_\_

## Aku Janji (Wa`d)

Daripada :

Tarikh :

Kepada : **KOPERASI WARGA PENDIDIKAN TERENGGANU BERHAD ("Koperasi")**

**RE : Aku Janji (Wa`d)**

Saya dengan ini merujuk kepada perkara di atas dan Surat Tawaran pada tarikh yang sama ("Surat Tawaran") dan dengan ini mengeluarkan Aku Janji ini.

### **A. Aku Janji Belian Komoditi**

Selaras dengan Surat Tawaran, Saya dengan ini berakujanji untuk membeli komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") daripada koperasi pada Harga Jualan yang tersebut dalam Surat Tawaran ("Harga Jualan") bersama-sama dengan semua kos lain yang termasuk dengannya (termasuk tetapi tidak terhad kepada kos komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran) yang kedua-duanya akan dibayar mengikut terma-terma dan syarat-syarat Surat Tawaran atau apa-apa kaedah lain yang dibenarkan oleh Koperasi.

Saya dengan ini memilih pilihan untuk:

(Sila tandakan [√] jika berkenaan)

menerima penghantaran komoditi, atau menjual komoditi kepada mana-mana pihak ketiga atas kehedak saya, dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri, Saya dengan ini melepaskan Koperasi daripada segala tanggungan dan beraku janji untuk menanggung rugi Koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggung rugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang Koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan ini.

atau

meninggalkan komoditi itu kepada koperasi dan menyerahkan kuasa kepada Koperasi sebagai ejen saya untuk menjual komoditi itu kepada pihak pembeli ketiga pada harga kos Koperasi dan dengan itu mengkreditkan hasil jualan komoditi (jumlah pembiayaan) ke dalam akaun saya.

Harga Jualan (Jumlah Pembiayaan) :

No Akaun : \_\_\_\_\_

Terima kasih.

\_\_\_\_\_  
Nama :

No. K/P :



Telefon : 609 622 1881 / 609 622 8881  
Faks : 609 626 4358 / 609 624 1850  
Whatsapp : **012-318 8141**

31, Tingkat Bawah, Wisma KOGURU,  
Jalan Hiliran, 21000 Kuala Terengganu,  
Terengganu Darul Iman

Laman Web : **www.koguru.net**

Rujukan :

Tarikh :

### SURAT PELANTIKAN WAKIL

Daripada : \_\_\_\_\_

Kepada : **KOPERASI WARGA PENDIDIKAN TERENGGANU BERHAD ("Koperasi")**

Jumlah Pembiayaan : **RM**

Saya dengan ini secara muktamadnya melantik Koperasi untuk menjadi wakil saya untuk menjual komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") kepada mana-mana pembeli pihak ketiga yang difikirkan sesuai oleh Koperasi.

2. Saya akan terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang melibatkan pembeli pihak ketiga untuk tujuan penjualan komoditi bagi pihak saya.

3. Saya dengan ini memberikan kuasa penuh kepada Koperasi untuk menjual komoditi pada harga seperti di atas (Jumlah Pembiayaan). Sila serahkan hasil daripada penjualan itu ke dalam Akaun Bank saya yang telah dinyatakan di dalam Aku Janji yang dikeluarkan oleh saya kepada Koperasi, yang telah ditetapkan bagi tujuan Kemudahan Pembiayaan.

4. Saya dengan ini mengaku janji untuk membayar ganti rugi kepada Koperasi atas segala kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami atau ditanggung oleh Koperasi akibat memenuhi keperluan sebagai wakil saya.

Terima Kasih

\_\_\_\_\_  
Nama :

No. K/P :

Tarikh :

Rujukan :

Tarikh :

### **KONTRAK JUALAN MURABAHAH**

KONTRAK Jualan Murabahah ini dibuat pada tarikh yang dinyatakan dalam Bahagian 1 Jadual 1;

ANTARA :

- 1) KOPERASI WARGA PENDIDIKAN TERENGGANU BERHAD ("Koperasi");  
DAN
- 2) Pihak yang bernombor pendaftaran negara ("No Kad Pengenalan.") adalah seperti yang dinyatakan dalam Bahagian 2 Jadual 1, bersama dengan ini ("Pelanggan").

Pihak-pihak ini **BERSETUJU** dan **MENGISYTIHARKAN** seperti berikut:

#### **1. JUALAN KOMODITI**

Berdasarkan kepada Surat Tawaran Aku Janji yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi, Koperasi dengan ini menjual dan Pelanggan dengan ini membeli komoditi (butiran yang mana adalah seperti yang dinyatakan pada bahagian 3 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini) ("komoditi") pada harga jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini ("Harga Jualan") yang merangkumi Harga Kos Koperasi seperti yang dinyatakan pada bahagian 5 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dan margin keuntungan dengan pembayaran secara tangguh tertakluk kepada terma dan syarat di dalam Surat Tawaran.

#### **2. PEMINDAHAN HAK MILIK**

- a) Setelah pemeteraian Kontrak Jualan Murabahah ini disempurnakan, liabiliti dan hak pemilikan bermanfaat terhadap komoditi hendaklah dengan segera diserahkan kepada Pelanggan.
- b) Koperasi hendaklah menyimpan sijil yang berkaitan dengan komoditi (Lampiran 1) dalam jagaannya sebagai pemegang amanah bagi kepentingan Pelanggan untuk tujuan penjualan komoditi seterusnya kepada peniaga komoditi sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Perlantikan Wakil yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi. Pelanggan mempunyai hak untuk memeriksa perakuan tersebut di premis Koperasi atau memohon Koperasi untuk memberikan satu salinan sijil tersebut kepada pelanggan melalui permohonan bertulis kepada Koperasi.

#### **3. PEMBAYARAN HARGA JUALAN**

Pembayaran Harga Jualan oleh Pelanggan kepada Koperasi hendaklah sebagaimana yang dinyatakan di dalam Bahagian 6 Jadual 1 kepada Perjanjian ini.

#### **4. TERMA DAN SYARAT**

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Surat Tawaran, Aku Janji, Surat Perlantikan Wakil bersama-sama dengan dokumen undang-undang yang berkaitan dengan ini mengikat diantara Pelanggan dan Koperasi.

**DENGAN INI DISAKSIKAN** oleh pihak-pihak di dalam ini yang telah dilaksanakan Perjanjian ini pada hari dan tahun yang telah dinyatakan pada bahagian 1 jadual pertama di dalam ini.

#### **PELANGGAN**

Saya dengan ini bersetuju untuk membeli komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh

\_\_\_\_\_  
Nama :

\_\_\_\_\_  
No. K/P :

#### **KOPERASI**

Kami dengan ini bersetuju untuk menjual komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh

\_\_\_\_\_  
Nama :

\_\_\_\_\_  
No. K/P :

#### **JADUAL 1**

<b>BAHAGIAN</b>	<b>PERKARA</b>	<b>MAKLUMAT</b>
1	Tarikh Kontrak Jualan Murabahah	
2	Butiran Pelanggan	No K/P :
3	Butiran Komoditi	No. Sijil :
4	Harga Jualan	RM :
5	Harga Kos Koperasi	RM :
6	Pembayaran Harga Jualan	Ansuran Bulanan : RM